



ACTA No. 004			
NOMBRE DEL COMITÉ O DE LA REUNIÓN: Seguimiento técnico operativo Diciembre JEEP & SABOR			
CIUDAD Y FECHA:	Ibagué, Diciembre 04 2025	HORA INICIO: 10:00 am	HORA FIN: 12:00 pm
LUGAR Y/O ENLACE:	MZ 8 CA 3 ET 1 - Ciudadela Comfenalco - PRESENCIAL	DIRECCIÓN / REGIONAL / CENTRO: 73 - Centro de Comercio y Servicios	
AGENDA O PUNTOS PARA DESARROLLAR: 1. Revisión compromisos adquiridos 2. Seguimiento técnico operativo Diciembre			
OBJETIVO(S) DE LA REUNIÓN: 1.Revisar compromisos adquiridos 2. Realizar Seguimiento técnico operativo Diciembre			
DESARROLLO DE LA REUNIÓN			
1. Revisión compromisos adquiridos			
Fecha	documento	Cumplió (Si / No)	
06 / 11 / 2025	Cargar la presente acta de seguimiento Noviembre.	Si.	
12 / 11 / 2025	Informe bimestral Agosto - Octubre	Si.	
13 / 11 / 2025	Información contable y tributaria Octubre	Si.	
2. Seguimiento técnico – operativo Diciembre.			
ACTIVIDADES CONTRACTUALES DE LA 89 A LA 99			
ACTIVIDAD 89 APORTES DEL EMPRENDEDOR			
El compromiso de aporte del emprendedor corresponde a \$ 13.130.000, representados en:			



CANT.	DESCRIPCIÓN	VALOR	MODALIDAD DEL APOORTE (Especie / Dinero)
1	Maquinaria y Equipo	8.100.000	Especie
1	Muebles y Enseres	2.290.000	Especie

	ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO	
	DOCUMENTO DE INTERVENTORIA FONDO EMPRENDER	

1	Equipos de Comunicaciones, Computación y Herramientas	2.340.000	Dinero
1	Gastos Notariales	50.000	Dinero
1	Matricula Mercantil	350.000	Dinero
	Total	\$13.130.000	

A la fecha el emprendedor se encuentra documentando el aporte juntamente con su profesional contable como se establece en el protocolo, una vez entregue el informe con los respectivos soportes el SBDC procederá con el acta de aprobación y respectivo aval

ACTIVIDAD 90 ACTAS DE SEGUIMIENTO TECNICO OPERATIVO

Acta de seguimiento	Mes	Observaciones
Septiembre	1	Cargada en plataforma el 29 Octubre
Octubre	2	Cargada en plataforma el 29 Octubre
Noviembre	3	No aparece cargada el acta en plataforma.
Diciembre	4	Cargar la presente acta de seguimiento

Compromiso: subir la presente acta a la plataforma de fondo emprender y la de Noviembre.



ACTIVIDAD 91 INFORMES PARA EL INTERVENTOR

De acuerdo con las fechas determinadas para realizar y subir los informes al interventor, se realiza la verificación de los mismo.

Informe	Mes	Observaciones
11 Agosto – 10 Octubre	3	03/12/2025 ADJUNTA INFORME BIMENSUAL 1 DE 6
11 Octubre -10 Diciembre		

Se informa al emprendedor debe redactar y por ende cargar segundo informe bimestral antes del 15 Diciembre.

ACTIVIDAD 92 CONTRATOS DE PRENDA

Revisar los documentos de garantía mobiliaria que va subiendo el emprendedor e ir relacionando.

Se verifica y el emprendedor ha cargado los siguientes documentos:

Mes	Documento
1	Contrato Garantias mobiliarias

ACTIVIDAD 93 INFORMACIÓN TRIBUTARIA

Revisar los impuestos que sube el emprendedor, se debe subir la declaración y el pago, o cuando no se genere el impuesto el certificado del contador

Se revisa y aparecen los siguientes documentos:

Mes	Documento	Observacion
1	• Certificación tributaria Enero • Certificación tributaria Febrero • Certificación tributaria Marzo • Certificación tributaria Abril • Certificación tributaria Mayo	



	• Certificación tributaria Junio • Certificación tributaria Julio • Certificación tributaria Agosto • Informe de actividades	
2	• Certificación tributaria Septiembre	
3	• Certificación tributaria Octubre	
4	•	

El emprendedor tiene pendiente carga la información tributaria de Noviembre.

ACTIVIDAD 95 PUBLICIDAD DE LOGOS - ACTIVIDAD 96 EVIDENCIA DE EVENTOS DE MERCADEO

Se tiene establecido un compromiso de 9 eventos de mercadeo, los cuales deben llevar los respectivos logos (si es convocatoria cerrada incluir el logo del municipio).

A la fecha no se han subido evidencias a plataforma sobre este compromiso adquirido por parte del emprendedor.

ACTIVIDAD 97 CONTRAPARTIDAS

Se tiene establecido un compromiso de 5 contrapartidas, donde a la fecha se han cumplido con 2, las cuales se relacionan a continuación:

No. De contrapartida	Fecha	Población	Avalado	Revisión en Plataforma
1	10/09/2025	Aprendices Centro Comercio y Servicios	Ok	Aval cargado en plataforma mes 2
2	10/09/2025	Aprendices Centro de Comercio y Servicios	Ok	Aval cargado en plataforma mes 2
3	22/09/2025	Aprendices Centro de	Ok	Aval cargado en plataforma mes 2



		Comercio y Servicios		
4	29/09/2025	Estudiantes Gastronomía INTECS	Ok	Aval cargado en plataforma mes 2
5	07/10/2025	Estudiantes Negocios Internacionales Universidad del Tolima	Ok	Aval cargado en plataforma mes 3.

ACTIVIDAD 98 CONTABILIDAD

Revisar la contabilidad de la empresa, si esta actualizada, hay que recordar que se debe subir a la plataforma en los primeros 5 días del mes vencido.

Se verifica y el emprendedor tiene cargado los siguientes documentos:

Mes	Documento	Observacion
1	- Contabilidad Enero, Febrero, Marzo, Abril, Mayo, Junio, Julio, Agosto - Políticas contables	
2	- Contabilidad septiembre - Políticas contables	
3	Contabilidad Octubre.	10/11/2025 DEBE REVISAR Y SUBSANAR CUENTA ENCARGO FIDUCIARIO Y OBLIGACIONES GUBERNAMENTALES El valor desembolsado (\$30.243.693) debe encontrarse reflejado en la cuenta Obligaciones Gubernamentales, equivalente al total recibido del Fondo Emprender en el mes de octubre.



		Se recomienda verificar que este valor coincida con el reporte de la plataforma Fondo Emprender, en la pestaña Seguimiento Presupuestal, para garantizar la correcta conciliación contable y presupuestal. 4. OBSERVACIONES Se evidencia cumplimiento en la presentación de estados financieros y conciliaciones bancarias. Se requiere anexar los libros oficiales (actas y accionistas) con sus registros y folios actualizados. Se recomienda incluir las notas a los estados financieros con las revelaciones sobre activos adquiridos, fuente de financiación y obligaciones gubernamentales. El registro contable de los activos comprados con recursos del Fondo debe mantenerse actualizado y conciliado con la ejecución presupuestal.
4	•	
El emprendedor tiene pendiente carga la información Contable de Noviembre. ACTIVIDAD 99 DOCUMENTOS LEGALES		



Registro, licencias y tramites

MES	DOCUMENTOS	OBSERVACIONES
Agosto	• Acta Constitución de la empresa • CCE y anexos del contrato • Libro de accionistas • Cedula emprendedor • Certificado existencia y representación legal de la empresa • Libro de actas • Libro de accionistas • Acta de asamblea • Acta de inicio • Autorización factura electrónica • Autorización documento soporte electronico • Apertura cuenta bancaria • Cedula arrendadora • Certificado libertad y tradición • certificado de registro de libros • certificado de revision del inmueble • Certificado registro de marca • Certificado uso de suelo • Estatuto documento constitución	



	• Informe apertura policía • Registro RIT • RUT arrendadora • RUT empresa • RUT representante legal • Soporte envío UTS	
--	---	--

INFORME DE COMPONENTE DE INNOVACION Y COMPONENTE AMBIENTAL

El emprendedor tiene pendiente el informe del componente innovador y ambiental.

Con respecto al componente innovador, se tiene lo siguiente:

Este componente consiste en: La propuesta de valor de JEEP & SABOR se fundamenta en la oferta de platillos típicos de gastronomía rápida (hamburguesas, picadas, pizzas, entre otros) elaborados con insumos de productores locales, algunos con cultivo orgánico, integrando recetas ancestrales y el uso de hoja de cachaco como elemento de emplatado, 100% ecológica y compostable, que aporta un sabor único. La innovación se refleja también en la creación de una base propia de datos de clientes para ventas directas y fidelización, la personalización de la atención con ofertas y precios especiales, la implementación de encuestas para medir y mejorar la experiencia del cliente, y el establecimiento de barreras de imitación mediante recetas y técnicas exclusivas, innovación constante en productos y procesos, y capacitación permanente del equipo para mantener altos estándares de calidad y diferenciación en el mercado.

Ya con relación al componente ambiental, se relaciona lo que sigue a continuación:

De acuerdo con el plan de negocios, este componente consiste en: incorporar prácticas sostenibles mediante el uso de insumos producidos por proveedores locales, algunos con procesos de cultivo orgánico, y la utilización de hoja de cachaco como elemento de emplatado, 100% ecológica y compostable, que reduce el uso de empaques plásticos y aporta un sabor diferencial a los platillos. Asimismo, cumple con normativas sanitarias y técnicas vigentes, garantizando el manejo y disposición adecuada de residuos sólidos y líquidos, así como el uso de empaques que cumplen con requisitos de inocuidad y seguridad alimentaria. El transporte de los alimentos se realiza en condiciones sanitarias seguras, utilizando recipientes y materiales que evitan la contaminación y mantienen las características organolépticas del producto hasta su entrega al consumidor.

A partir de la creación del Decreto 1299 del año 2008, las industrias en Colombia se han visto obligadas a tener dentro de sus empresas planes de gestión ambiental, el



cual brinde apoyo en las actividades encaminadas a la mejora del proceso productivo en pro del medio ambiente con el fin de fomentar el uso eficiente de todos los recursos en la empresa. Aun así, la sentencia 486 de la Corte Constitucional del 22 de julio de 2009, excluye a las micro y pequeñas empresas de cumplir esta regla, ya que la implementación de esta norma ambiental requiere de una inversión económico que pone en riesgo su viabilidad y rentabilidad.

La interventoría hará el respectivo seguimiento con evidencias de cumplimiento, con fotografías, videos, etc. que estén en la plataforma en su informe bimestral en la actividad 91 informes para interventor

REVISIÓN DE INDICADORES

INDICADOR	META	EJECUCIO N A LA FECHA	VALIDADO POR INTERVENTORÍ A	OBSERVACIONE S
Empleo	4	No. 0 0 %	Pendiente	El emprendedor aun no inicia cumplimiento de este indicador, tomando en cuenta que por tiempos según el instructivo de pagos, no ha pasado el tiempo que se debe tomar en cuenta para ello
Ejecución presupuestal	\$98.568.900	\$ 55.101.806 55.83%	Ok	El emprendedor Ya empezó a ejecutar.
Mercadeo	9	0 0%	Pendiente	El emprendedor aun no ha dado inicio al cumplimiento de este indicador
Contrapartida s	5	5 – 100%	Ok.	El emprendedor ya ejecutó las cinco contrapartidas, según lo estipulado en el contrato de



				cooperación empresarial. Ya se cuenta con aval de las cinco contrapartidas, los cuales se encuentran cargados en plataforma.
Producción	1000 Unidades ENTRADA : SUTE 900 Unidades PLATO FUERTE : MATAGURBI A 1400 Unidades PLATO FUERTE : LA BERRACA 1570 Unidades PLATO FUERTE : LA CULECA 1320 Unidades PLATO FUERTE : LA PUERCA 1440 Unidades PLATO FUERTE : LA IBANASCA 1400 Unidades BEBIDA : LIMONADA NATURAL	0	Pendiente	04/12/2025: El emprendedor aun no da inicio al cumplimiento de este indicador debido a que se encuentra en etapa preoperativa



	Total: 9030			
Ventas	\$231.230.000	\$0	Pendiente	04/12/2025: El emprendedor aun no da inicio al cumplimiento de este indicador debido a que se encuentra en etapa preoperativa

EMPLEO:

A la fecha se han contratado 4 personas, cuyos empleos fueron avalados por parte de interventoría, pero por cuestión de tiempo actual de la contratación, no cuentan como empleos dentro del indicador

Empleo	Nombre	Documentos
Gerente emprendedor	Carlos Mario Carvajal Villanueva	- Afiliación ARL - Afiliación caja de compensación - Afiliación salud - Cedula gerente - Certificado pensión - Contrato laboral - Hoja de vida - Exámenes ingreso - Certificado manipulación de alimentos - Soporte de estudio
Contador	Andres Felipe Gutiérrez Duarte	- Cedula contador - Afiliación pensión - Afiliación salud - ARL Contador - Contrato contador - Hoja de vida - Informe de actividades - Junta central - Planilla de pago pila con marca de agua. - Propuesta contable - RUT Contador



		- Soporte de pago PILA - Tarjeta profesional.
Cocinero	Nohora Emilse Varón Alvis	- Afiliación ARL - Afiliación caja de compensación - Afiliación salud - Cedula gerente - Certificado pensión - Contrato laboral - Hoja de vida - Exámenes ingreso - Certificado manipulación de alimentos - Informe de actividades.
Mesera	Karol Dayana Medina Forero	- Afiliación ARL - Afiliación caja de compensación - Afiliación salud - Cedula gerente - Certificado pensión - Contrato laboral - Hoja de vida - Exámenes ingreso - Certificado manipulación de alimentos - Informe de actividades. - Certificado desplazamiento.

PRODUCCIÓN Y VENTAS

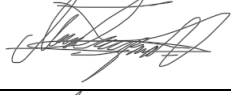
La empresa encontrándose en etapa preoperativa, no ha reportado ni ventas ni producción. Se verifica y en plataforma deben aparecer en plataforma los informes de producción y ventas, así el proyecto se encuentre en etapa preoperativa.

CONCLUSIONES

Se realizó la reunión de asesoría con el (la) emprendedor (a), con el fin de realizar seguimiento técnico operativo del mes de Diciembre.

ESTABLECIMIENTO Y ACEPTACIÓN DE COMPROMISOS



ACTIVIDAD /DECISIÓN	FECHA	RESPONSABLE	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Cargar las actas de seguimiento Noviembre y Diciembre.	10 / 12 / 2025	Emprendedor	
Informe bimestral Octubre - Diciembre	15 / 12 / 2025	Emprendedor.	
Información contable y tributaria Noviembre	17 / 12 / 2025	Emprendedor	
Cargar solicitud certificado bomberos y salud	06 / 12 / 2025	Emprendedor	
Cargar informes de producción y ventas meses faltantes Agosto, Septiembre, Octubre, Noviembre	12 / 12 / 2025	Emprendedor	

DE: ASISTENTES Y APROBACIÓN DECISIONES

NOMBRE	DEPENDENCIA / EMPRESA	APRUEBA (SI/NO)	OBSERVACIÓN	FIRMA O PARTICIPACIÓN VIRTUAL
Carlos Mario Carvajal Villanueva	Jeep & Sabor	SI	Ninguna	
Cristhian Camilo Daza Barrero	Centro De Desarrollo Empresarial	SI	Ninguna	Cristhian Daza

De acuerdo con La Ley 1581 de 2012, Protección de Datos Personales, el Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, se compromete a garantizar la seguridad y protección de los datos personales que se encuentran almacenados en este documento, y les dará el tratamiento correspondiente en cumplimiento de lo establecido legalmente.



ANEXOS



GOR-F-084V02



GOR-F-084 V02